

Оповещение о начале публичных слушаний с 9 октября по 9 ноября 2023 года

В соответствии со статьями 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, Устава Асбестовского городского округа, решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа в новой редакции», администрация Асбестовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по:

проекту решения Думы Асбестовского городского округа о внесении в Правила землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденные решением Думы Асбестовского городского округа от 27.06.2017 № 92/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа в новой редакции» (далее Правила), следующих изменений:

1. В карту градостроительного зонирования в части:

1.1. Изменения границ территориальной зоны СХ (сельскохозяйственная зона), территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) и установление территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III-V класса санитарной опасности) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:34:0503002:1936, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Промышленная, д. 2а.

1.2. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона), Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и установление территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении части земельного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0502011:899, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Лесхозная, д. № 5/20.

1.3. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона), Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и установление территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении части земельного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 66:34:0502011:902, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Лесхозная, д. № 5/19.

1.4. Изменения границ территориальной зоны Р (рекреационная зона), Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) и установление территориальной зоны Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки (город)) в отношении части земельного участка, примыкающего к земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Асбест, в районе улицы Кольцевая, № 15.

2. Изменения в части включения в градостроительный регламент территориальной зоны П-2 (производственно-коммунальная зона объектов III – V класса санитарной опасности) таблицы 2 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам» статьи 18 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам» раздела 7 «Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования территории и предельных параметров» части II «Градостроительные регламенты» Правил условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – «образование и просвещение».

Собрание участников публичных слушаний состоится 09.11.2023 в 17 час. 15 мин.

Место проведения публичных слушаний - актовый зал администрации Асбестовского городского округа, расположенный по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, дом 73, 3 этаж.

Информационные материалы по проектам размещены на официальном сайте Асбестовского городского округа <http://asbestadm.ru>, в сетевом издании в сети Интернет по адресу (www.arasb.ru) (постановление главы Асбестовского городского округа от 25.09.2023 № 54-ПГ).

Ознакомиться с материалами проекта решения Думы Асбестовского городского округа с предоставлением информационных материалов, зарегистрировать предложения и замечания посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов можно в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, кабинет № 3, в рабочие дни с 09.10.2023 по 09.11.2023 с 9.00 до 16.00 часов. Ознакомление с материалами проекта проводится в течение всего периода проведения публичных слушаний.